

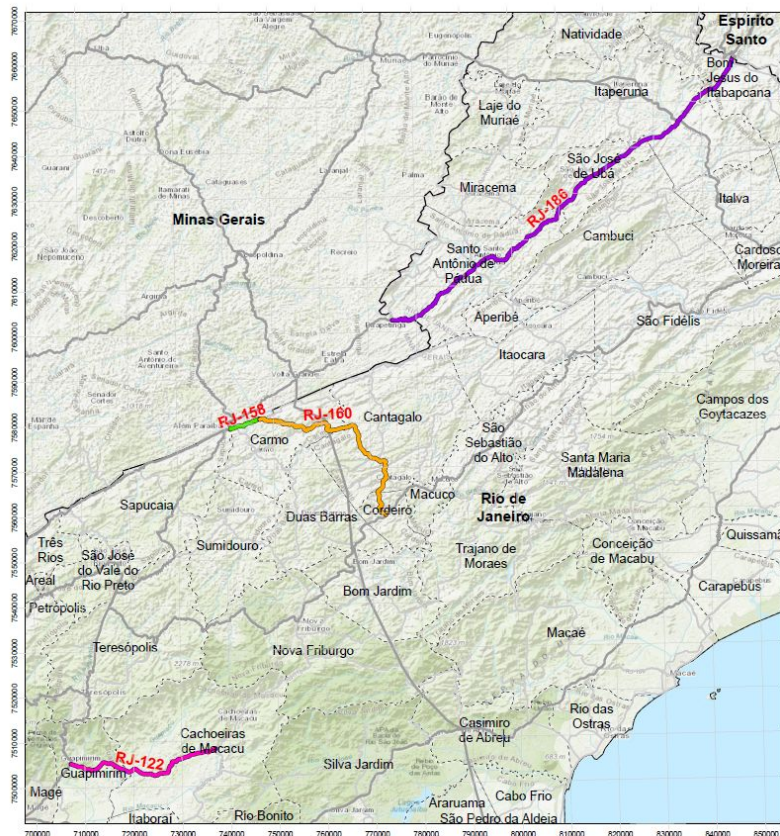
PROCEDIMENTO DE MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE ESTUDOS DE CONCESSÃO - RJ

LOTE EIXO NOROESTE

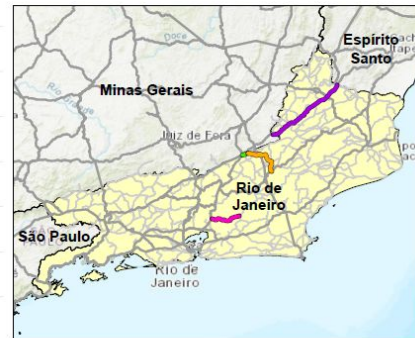
LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

	RJ-122	35,2 km
	RJ-158	7,0 km
	RJ-160	61,6 km
	RJ-186	101,7 km

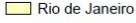
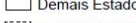
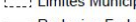
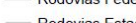
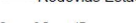
TOTAL: 195,6 km



**MAPA DE SITUAÇÃO
AGERIO (EIXO NOROESTE)**



Legenda

-  Rio de Janeiro
-  Demais Estados
-  Limites Municipais
-  Rodovias Federais
-  Rodovias Estaduais

-  RJ-122
-  RJ-158
-  RJ-160
-  RJ-186



0 8,5 17 34 51 68 Kilometers

Sistema de Coordenadas
SIRGAS 2000 / UTM Zona 23S

Fonte

Limites estaduais e municipais: IBGE, 2015
Rodovias federais e estaduais: DNIT, 2018

Sources: Esri, HERE, Garmin, Intermap, increment P Corp., GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordnance Survey, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), swisstopo, © OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

LOTE EIXO

LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

NOROESTE

✓ RJ-186

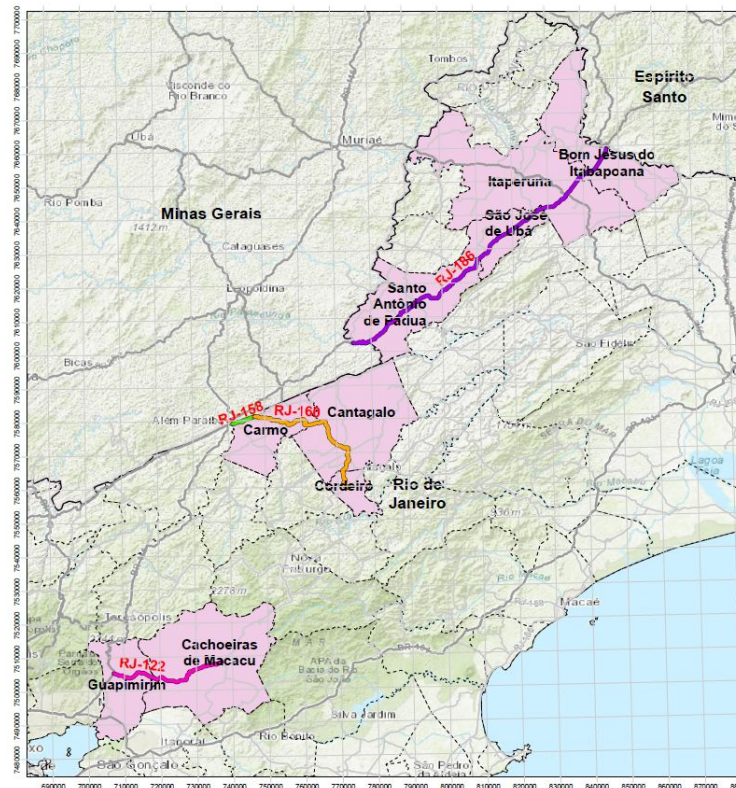
- Bom Jesus do Itabapoana
- Itaperuna
- São José de Ubá
- Santo Antônio de Pádua

✓ RJ-160 e RJ-158

- Cordeiro
- Cantagalo
- Carmo

✓ RJ-122

- Cachoeiras de Macacu
- Guapimirim



LOTE EIXO NOROESTE

LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Prazo da
Concessão

25 anos

INVESTIMENTO
S

CUSTOS
OPERACIONAIS

TIR de Projeto

9,2%

R\$ 640 Milhões

R\$ 813 Milhões

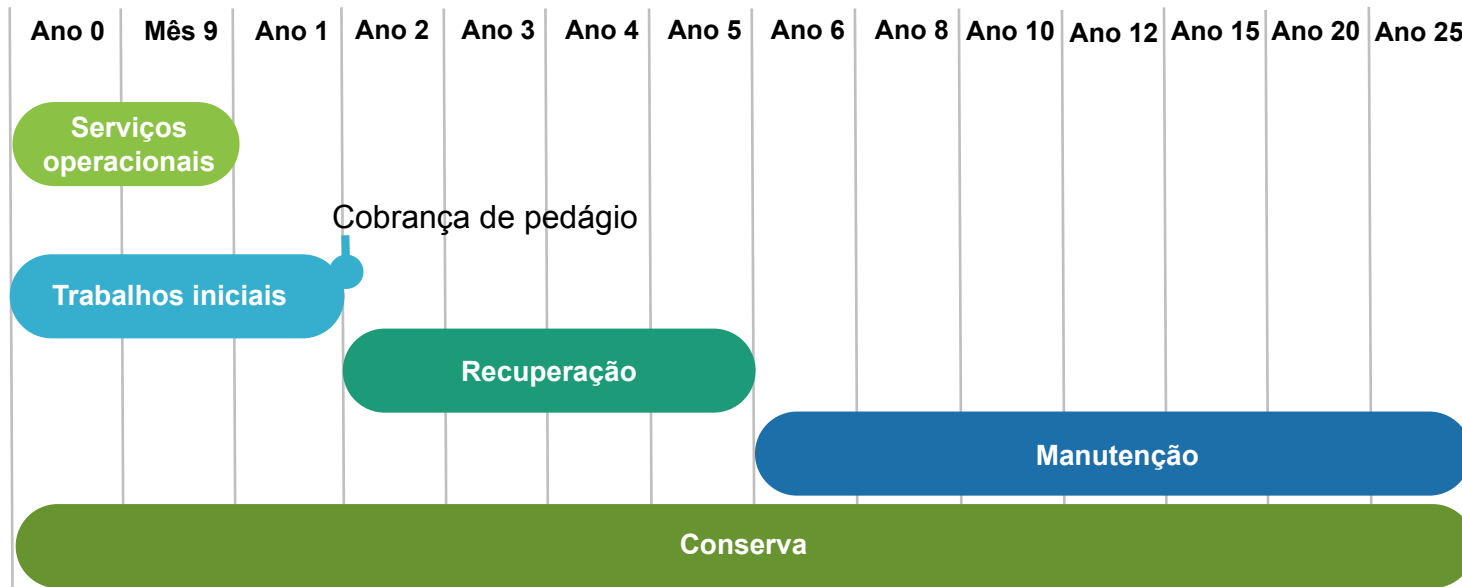
Tarifa Teto

R\$ 5,17



LOTE EIXO NOROESTE

CRONOGRAMA DAS ATIVIDADES DA CONCESSIONÁRIA



ATIVIDADES DE CONCESSÃO – OBRAS DE MELHORIAS E AMPLIAÇÃO DE CAPACIDADE



Obras: Anos 3 a 8

RJ-122	0,7 km
RJ-158	
RJ160	16,7 km
RJ-186	12,0 km

Faixas Adicionais



RJ-122	40,2 km
RJ-158	9,7 km
RJ-160	50,9 km
RJ-186	69,0 km

Acostamento



Pontos de Ônibus



RJ-122	14 unid
RJ-158	5 unid
RJ160	21 unid
RJ-186	34 unid

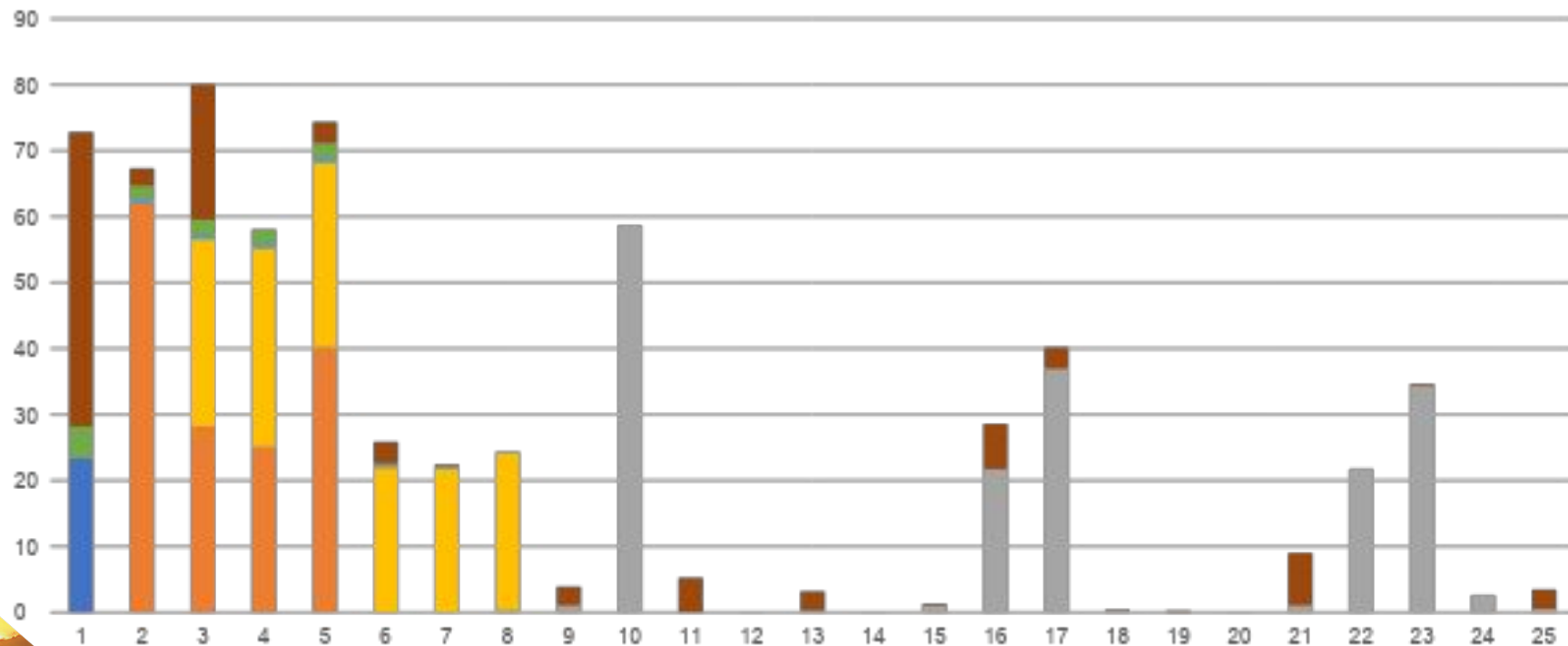
Interseções



RJ-122	6 unid
RJ-158	
RJ160	8 unid
RJ-186	6 unid

LOTE EIXO NOROESTE

DISTRIBUIÇÃO DE CAPAS



LOTE EIXO NOROESTE

OPERACIONAL



MELHORIA DO
SERVIÇO
OPERACIONAL



4 ambulâncias tipo C (30 min médios)



3 guinchos leves (120 min médios)



3 guinchos Pesados (120 minutos médios)



3 veículos de insp.tráfego (a cada 480 min)

LOTE EIXO NOROESTE

OPERACIONAL



Pesagem móvel: 2 unidades



Sensoriamento de tráfego: 4 trechos homogêneos



1 CCO / Sede



4 Bases operacionais

LOTE EIXO NOROESTE

OPERACIONAL



Fibra ótica



Rádio



0800



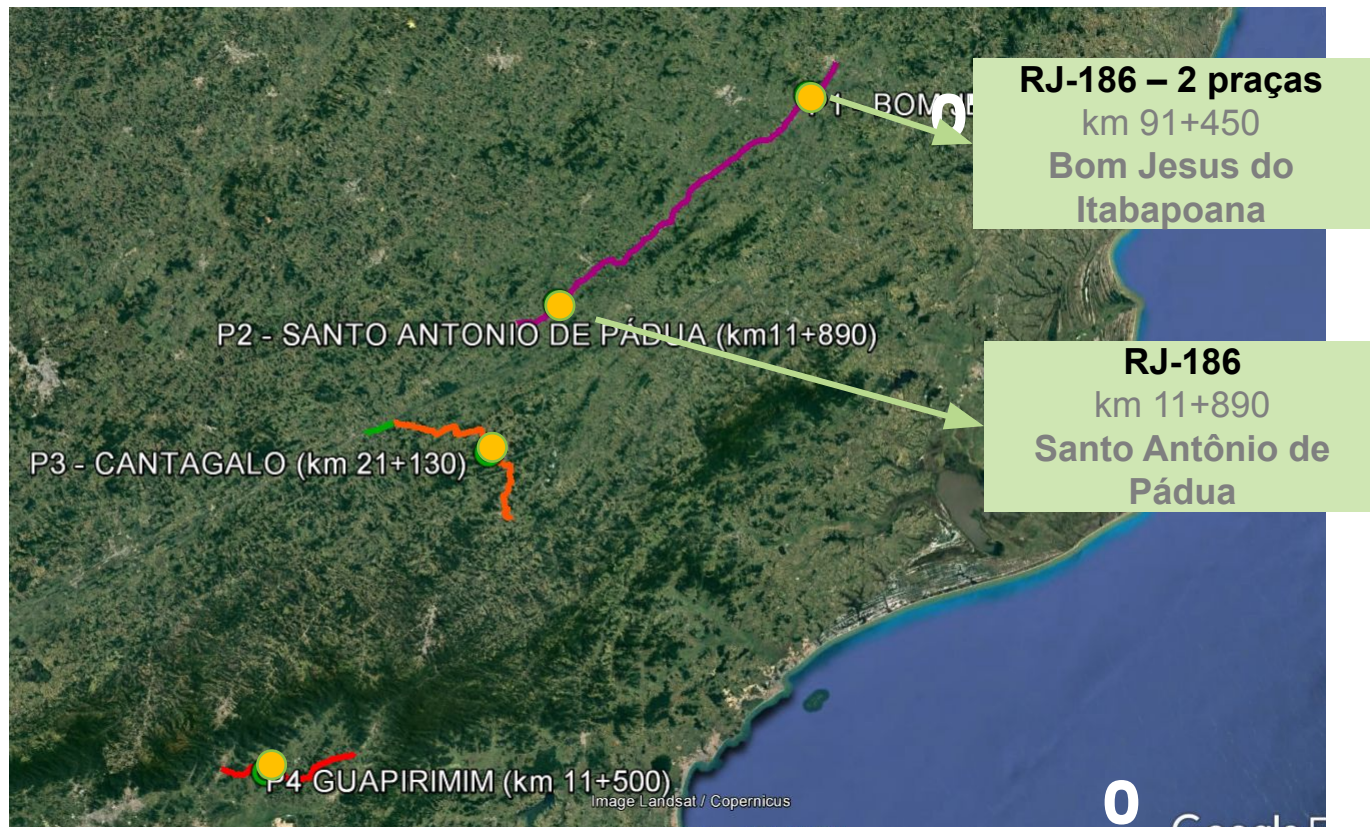
CFTV nas pistas de pedágio



LOTE EIXO NOROESTE

RJ-158 | RJ-160
km 21+130
Cantagalo

RJ-122
km 11+500
Guapimirim

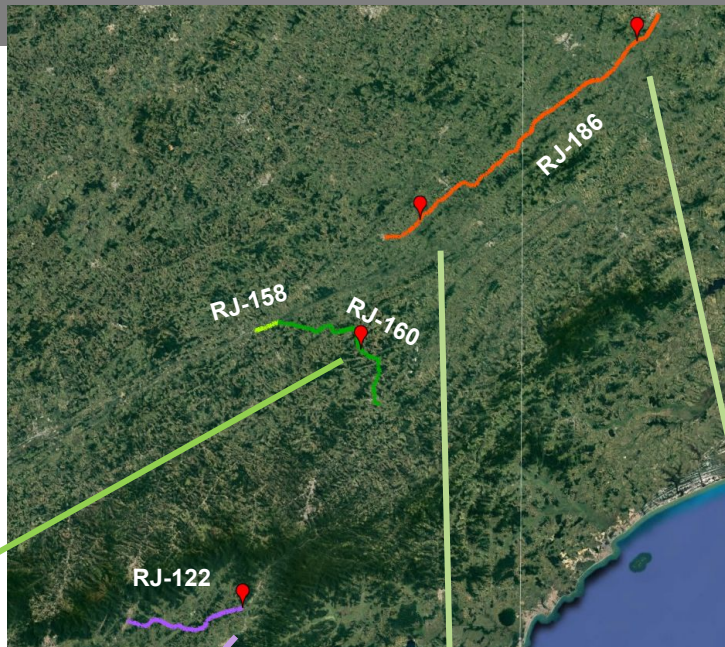


LOTE EIXO NOROESTE

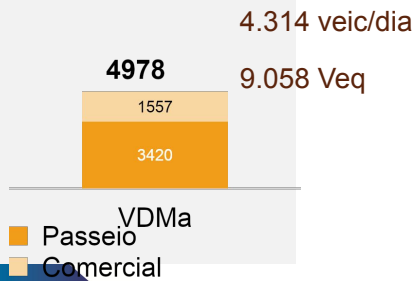
VDMa é o produto de maior valor agregado

Ponto	Rodovia	Localização (km)	PERDAS (%) Tarifa R\$ 3,50	PERDAS (%) Tarifa R\$ 6,30
P01	RJ-186	91,45	8,62%	10,47%
P02	RJ-186	11,89	8,49%	11,06%
P03	RJ-160	21,13	14,99%	18,22%
P04	RJ-122	31,30	6,63%	7,56%

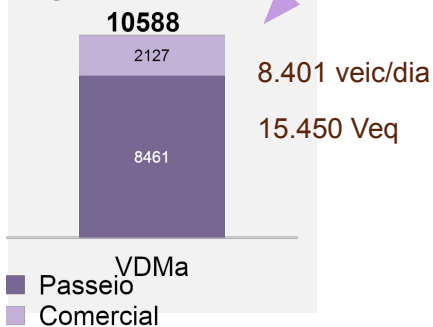
Ponto	Rodovia	AUTOMÓVEIS NÃO PAGANTES (% sobre as observações)	AUTOMÓVEIS NÃO PAGANTES (% sobre o VMDa de automóveis)
P03	RJ-160	4,95 %	2,49 %
P04	RJ-122	48,70 %	24,46 %



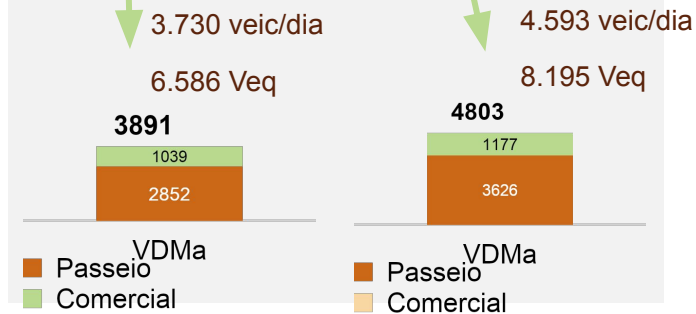
RJ-158| RJ-160



RJ-122



RJ-186



LOTE EIXO NOROESTE

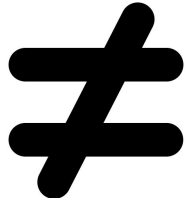
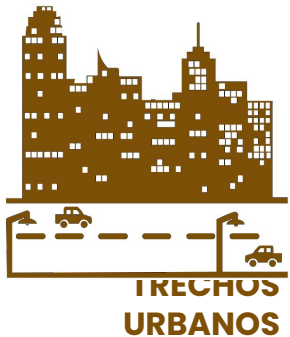
PRAÇA DE PEDÁGIO

Praça de Pedágio	Localização (km)	Município	Rodovia	Tarifa	Eixos Equivalentes
P1	91+450	Bom Jesus do Itabapoana	RJ-186	R\$ 5,17	8.195
P2	11+890	Santo Antônio de Pádua	RJ-186	R\$ 5,17	6.586
P3	21+130	Cantagalo	RJ-160	R\$ 5,17	9.058
P4	11+500	Guapimirim	RJ-122	R\$ 5,17	15.450



LOTE EIXO NOROESTE

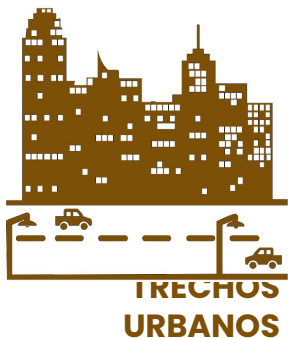
ATIVIDADES DE MANUTENÇÃO – TRECHOS URBANOS



- Áreas tratadas de maneira diferenciada;
- Características distintas ao resto da rodovia.
- Durante as fases de trabalhos iniciais, Recuperação manter o padrão de desempenho dos trechos urbanos com o restante da rodovia (excluindo trechos com paralelepípedos).
- Os serviços de Operação não terão obrigatoriedade de atender o usuário nesses trechos.
- Anualmente serão realizados os reparos/soluções de pavimento.

LOTE EIXO NOROESTE

ATIVIDADES DE PROJETO – TRECHOS URBANOS



Áreas Urbanas Interceptadas | RJ-122

Municípios	Coordenada				km inicial	km final	Extensão (km)
	Inicial		Final				
	Latitude	Longitude	Latitude	Longitude			
Guapimirim - RJ	-22,54715833	-42,98658611	-22.550131°	-42.977814°	0+000	0+900	0,900

Áreas Urbanas Interceptadas | RJ-158

Municípios	Coordenada				km inicial	km final	Extensão (km)
	Inicial		Final				
	Latitude	Longitude	Latitude	Longitude			
Carmo - RJ	-21,87683333	-42,66718056	-21.871134°	-42.653492°	0+000	1+650	1,650

Áreas Urbanas Interceptadas | RJ-160

Municípios	Coordenada				km inicial	km final	Extensão (km)
	Inicial		Final				
	Latitude	Longitude	Latitude	Longitude			
Cordeiro Cantagalo - RJ	-22,04116667	-42,36608056	-21,97714444	-42,35779167	1+650	10+500	8,850

Áreas Urbanas Interceptadas | RJ-186

Municípios	Coordenada				km inicial	km final	Extensão (km)
	Inicial		Final				
	Latitude	Longitude	Latitude	Longitude			
Santo Antônio de Padua - RJ	-21,65823611	-42,34293333	-21.658479°	-42.333623°	0+000	1+000	1,000

OTE EIXO NOROESTE

CRONOGRAMA



LOTE EIXO NOROESTE



- Menor tarifa (Lei 8.987/95).
- Inversão de fases (celeridade).
- Envelope de Garantia.
- Análise dos preços e classificação.
- Análise da habilitação do melhor classificado.



LOTE EIXO NOROESTE



- Contrato de concessão (Lei 8.987/95).
- Início de operação imediata.
- Investimentos por conta do Agente Privado.
- Obrigação de investimentos (Trabalhos Iniciais) antes de permissão de cobrança.
- Remuneração pela arrecadação com o usuário.
- Possibilidade de receitas acessórias.
- Permissão de melhorias pelo agente público no futuro.
- Revisões quinquenais.
- Aplicação de DUF a ser implantada no 2º ano de Concessão



LOTE EIXO NOROESTE

INVESTIMENTOS E CUSTOS OPERACIONAIS

ITENS	TOTAL	RJ-122	RJ-158	RJ-160	RJ-186
Trabalhos iniciais	R\$ 23.441.752,79	R\$ 2.473.200,91	R\$ 1.504.940,93	R\$ 9.812.657,88	R\$ 9.650.953,06
Recuperação do sistema rodoviário	R\$ 155.572.142,23	R\$ 16.600.417,34	R\$ 5.922.058,80	R\$ 44.409.624,51	R\$ 88.640.041,59
Manutenção	R\$ 180.611.819,21	R\$ 27.846.695,87	R\$ 5.390.743,49	R\$ 45.372.090,77	R\$ 102.002.289,08
Faixas adicionais	R\$ 28.662.087,62	R\$ 853.029,76	R\$ -	R\$ 18.754.555,41	R\$ 9.054.502,46
Acostamentos	R\$ 71.206.012,38	R\$ 15.382.246,52	R\$ 2.875.958,36	R\$ 26.796.097,60	R\$ 26.151.709,89
Pontos de ônibus	R\$ 14.191.101,37	R\$ 3.283.732,75	R\$ 48.603,70	R\$ 2.363.011,01	R\$ 8.495.753,91
Acessos	R\$ 25.291.237,68	R\$ 5.124.620,17	R\$ -	R\$ 3.218.404,39	R\$ 16.948.213,12
Interseções	R\$ 12.878.701,07	R\$ 4.223.762,85	R\$ -	R\$ 5.353.118,84	R\$ 3.301.819,39
Implantação de OAE	R\$ 2.062.412,87	R\$ 2.062.412,87			
Desapropriações	R\$ 3.249.504,15	R\$ 871.529,98	R\$ 123.221,23	R\$ 1.104.054,99	R\$ 1.150.697,94
Conservação	R\$ 113.436.577,19	R\$ 20.994.784,47	R\$ 3.803.296,86	R\$ 31.950.410,45	R\$ 56.688.085,41
Meio Ambiente	R\$ 33.891.946,11	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Monitoração	R\$ 11.746.486,94	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Sistemas de operação do sistema rodoviário	R\$ 775.647.672,99	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
TOTAL	R\$ 1,425 bi	R\$ 99.716.433,50	R\$ 19.668.823,38	R\$ 189.134.025,84	R\$ 322.084.065,85

LOTE EIXO NOROESTE

MODELAGEM ECONÔMICO-FINANCEIRA

- Rodovias: RJ-122, RJ-160, RJ-158, RJ-186
- Extensão: 195,6 km
- Duração: 25 anos
- Pedágios: 4 Praças
- TIR de projeto: 9,2%
- Menor Tarifa/ Outorga: Modelagem de menor tarifa.
- Data Base: julho/2018
- Base de preços: EMOP/RJ
- Integralização de Capital: R\$ 29.373.474,00
- Investimentos: R\$ 640 milhões
- Custos operacionais: R\$ 818 milhões

Tarifa: R\$ 5,17



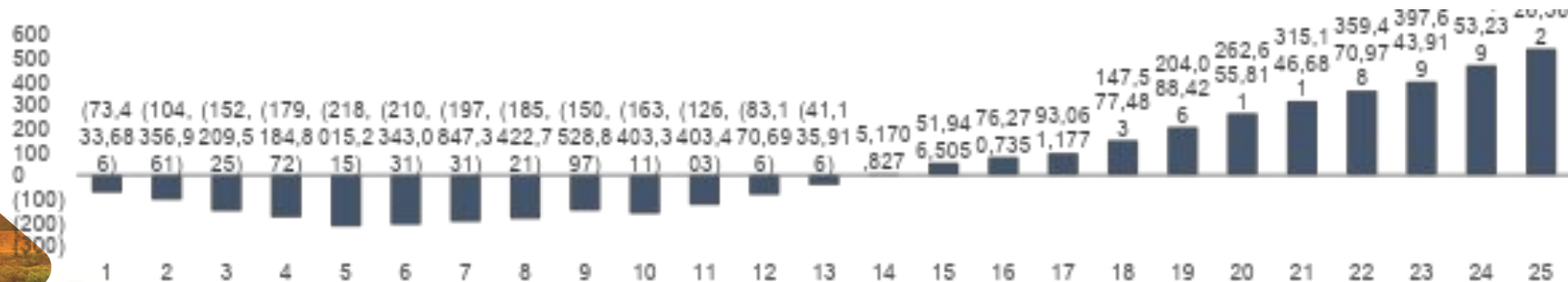
LOTE EIXO NOROESTE

DESEMBOLSOS E FLUXOS DE CAIXA

Desembolsos



Fluxo de Caixa



LOTE EIXO NOROESTE

facilitarj@planejamento.rj.gov.br

<http://www.facilita.rj.gov.br>

